

dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:
- / 27.11.2023
Č. j.:
MHMP 697122/2024
Sp. zn.:
S-MHMP 2482035/2023

Vyřizuje/tel.:
Ing. Sylva Malá
236 004 238
Počet listů/příloh: 6/0
Datum: 11.4.2024

Oznámení o zahájení společného řízení

Stavebník, Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a. s., se sídlem Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7, IČO 034 47 286, který je v řízení zastoupen společností Valbek, spol s.r.o., se sídlem Vaňurova 505/17, 460 07 Liberec, IČO 482 66 230, podal dne 27.11.2023 u odboru pozemních komunikací a drah Magistrátu hl. m. Prahy žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení souboru staveb

„Most v ul. Českobrodská, Y 514 - rekonstrukce“,

která je členěna na tyto stavební objekty:

- SO 201** Most v ulici Českobrodská, Y 514 – rekonstrukce
- SO 301** Úprava vodovodu a kanalizace
- SO 401** Úprava sdělovacích a optických kabelů
- SO 402** Úprava rozvodů VN a NN
- SO 501** Úprava STL plynovodu
- SO 651** Úprava trakčního vedení

Stavba bude umístěna a provedena na pozemcích parcelní číslo 2517/2, 2517/3, 2517/4, 2517/7, 2517/8, 2623/1, 2625/1, 2283/6, 2430 a 2519 v katastrálním území Hloubětín, Praha 9 a na pozemcích parcelní číslo 500/2, 478/1, 478/2, 446/1 a 446/2 v katastrálním území Hrdlořezy, Praha 9. Druh pozemků parcelní číslo 2517/2, 2517/3, 2517/4, 2517/7, 2517/8, 2623/1, 2625/1, 2283/6, 2519 v katastrálním území Hloubětín a pozemků parcelní číslo 500/2, 478/2, 500/22 v katastrálním území Hrdlořezy je ostatní plocha, druh pozemku parcelní číslo 478/1 v katastrálním území Hrdlořezy a pozemku parcelní číslo 2430 v katastrálním území Hloubětín je lesní pozemek, druh pozemků parcelní číslo 446/1, 446/2 v katastrálním území Hrdlořezy je zahrada.

Pozemek parcelní číslo 448 v katastrálním území Hrdlořezy, Praha 9 a pozemky parcelní číslo 2429 a 2283/10 v katastrálním území Hloubětín, Praha 9 považuje stavební úřad za sousední

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
Kontaktní centrum: 800 100 000, fax: 236 007 157
E-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

ke stavbě a jeho vlastníci jsou účastníky tohoto řízení podle ustanovení § 109 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon).

Předmětem umístění jsou tyto stavební objekty:

- SO 301 Úprava vodovodu a kanalizace
- SO 401 Úprava sdělovacích a optických kabelů
- SO 402 Úprava rozvodů VN a NN
- SO 501 Úprava STL plynovodu

Předmětem umístění a povolení jsou tyto stavební objekty:

- SO 201 Most v ulici Českobrodská, Y 514
- SO 651 Úprava trakčního vedení

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Popis stavby:

Správní orgán bude v tomto řízení rozhodovat o umístění a povolení objektu mostu a obecných staveb inženýrských sítí a o umístění vodoprávního objektu. Předmětem řízení není povolení kácení dřevin rostoucích mimo les. Jedná se o stavbu trvalou.

Popis stavebních objektů:

SO 201 Most v ulici Českobrodská, Y 514 – rekonstrukce

Současný most je navržen jako rozpěráková konstrukce, s nosnou konstrukcí tvořenou prefabrikovanými nosníky typu KA 67 dl. 12 m, z dostatečně předpjatého betonu. Uložení nosné konstrukce je pomocí vrubových kloubů. Opěry jsou masivní, z prostého betonu a kamenného zdiva, úložné prahy jsou železobetonové. Most je založený plošně na skalním podloží, křídla mostu jsou rovnoběžná. Na mostě jsou chodníkové římsy, se žlabem pro uložení vodovodu a betonovými zábradelními zídками osazenými ocelovým madlem. Odvodnění povrchu vozovky je zajištěno jejím podélným a příčným sklonem mimo prostor mostu. Nad trakcí je vodorovná ochrana proti dotyku. Vlevo je nad opěrou 01 provedena konstrukce sjezdu k soukromému pozemku. Sjezd je tvořen ocelovými nosníky ukotvenými do levého křídla opěry, na kterých je proveden dřevěný záklop s izolací a betonovým monolitickým povrchem. Parapetní zídka římsy je na místě sjezdu přerušena.

S ohledem na malý rozsah stavby jsou komunikace a zpevněné plochy řešeny v objektu mostu SO 201.

Je navržena celková rekonstrukce mostu, spočívající ve zhotovení nové nosné konstrukce a příslušenství, včetně sanace spodní stavby, nové vozovky na mostě a opěrné zídky v místě sjezdu. Na mostě bude osazeno nové ocelové zábradlí a svislé protidotykové ochrany. Součástí objektu mostu jsou také související úpravy zpevněných ploch a komunikací, a snesení a úprava dopravního značení na mostě. Volná šířka mostu mezi zábradlím bude 17,52 m.

SO 301 Úprava vodovodu a kanalizace

SO 301.1 Vodovod

Tento stavební objekt řeší přeložku stávajícího vodovodu LT DN150 v místě rekonstrukce mostu v ulici Českobrodská, Y 514. Během rekonstrukce mostu dojde k dočasnému provizornímu přeložení vodovodního řádu a jeho nahrazením po dobu výstavby provizorním vodovodem PE d110 na provizorní lávce. Po ukončení rekonstrukce mostu dojde k přeložení a navrácení vodovodu, na nově zrekonstruovaný most, do původní trasy a ke zrušení dočasného provizorního vodovodu PO d110. V rámci řešení tohoto objektu nejsou navrženy ani přepojeny žádné vodovodní přípojky.

Vodovod je navržen z materiálu LTL v dimenzi DN150.

SO 301.2 – Provizorní vodovod

Tento stavební objekt řeší dočasné přepojení stávajícího vodovodního potrubí PE d110 v místě provizorní lávky.

Během rekonstrukce mostu dojde k dočasnému provizornímu přeložení vodovodního řadu a nahrazením po dobu výstavby za vodovodní potrubí PO d110 v provizorní trase a provizorní lávce. Po ukončení rekonstrukce mostu dojde k opětovnému navrácení vodovodního řadu do přeložené trasy na nově zrekonstruovaný most a zároveň dojde ke zrušení dočasného vodovodu. V rámci řešení tohoto objektu nejsou navrženy ani přepojeny žádné vodovodní přípojky.

Provizorní vodovod je navržen z materiálu PE v dimenzi d110.

SO 401 Úprava sdělovacích a optických kabelů

V rámci stavebního objektu dojde k přeložení tras sítí elektronických komunikací ČD Telematika, a.s., Vodafone Czech republic a.s., OPTILINE a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (CETIN), České Radiokomunikace a.s., Quantcom, a.s., Türk Telekom International CZ s.r.o. v ulici Českobrodská v Praze.

V rámci rekonstrukce mostu dochází ke střetu s tímto sdělovacím vedením a bude nutné jej přeložit. Přeložky jsou rozdělené na dočasné a finální z hlediska proveditelnosti rekonstrukce mostu. V rámci dočasných přeložek budou inženýrské sítě převedeny po provizorních lávkách vedle mostu.

V rámci finálních přeložek budou inženýrské sítě převedeny přes zrekonstruovanou mostní konstrukci, do které budou při výstavbě zabetonovány kabelové chráničky

SO 402 Úprava rozvodů VN a NN

V rámci stavebního objektu dojde k přeložení tras NN a VN kabelů ve správě Pražská energetika a.s., stožárů a kabelů VO ve správě Technologie hlavního města Prahy, a.s. a elektroměrového rozvaděče (pilíře) a kabelů NN ve správě SŽ, které jsou v kolizi s rekonstruovaným mostem v ulici Českobrodská v Praze. Přeložky jsou rozděleny na dočasné a finální z hlediska proveditelnosti rekonstrukce mostu.

V rámci dočasných přeložek budou inženýrské sítě převedeny po provizorních lávkách vedle mostu. Dodávka těchto lávek je řešena v rámci stavebního projektu.

V rámci finálních přeložek budou inženýrské sítě převedeny přes zrekonstruovanou mostní konstrukci, do které budou při výstavbě zabetonovány kabelové chráničky.

SO 501 Úprava STL plynovodu

PS 01 STL plynovod

Dočasné vedení STL plynovodu větve A:

Před zbouráním stávajícího mostku dojde k výstavbě dočasného vedení STL plynovodu po dočasné lávce pro IS, která bude zřízena na severní straně mostu.

Po provedení propojů dočasného vedení STL plynovodu, dojde k demontáži odpojeného stávajícího plynovodu DN 150 vedeného po mostní konstrukci, včetně zemních částí.

Nový plynovod větve B:

Nový plynovod PE d 160 bude napojen na stávající STL PE d 225 a bude veden mostní konstrukcí u žlabu, určeného pro vedení inženýrských sítí.

PS 02 STL plynovodní přípojka a odběrné plynové zařízení

Současně dojde k přepojení stávající STL přípojky PE d 25 pro dům č.p. 220 osazením zemního uzávěru a přepojením na stávající odběrné plynové zařízení v zemi. Dojde k přesunutí stávajícího plynoměrného domečku z boku oplocení do čela plotu vedle vrátek. Zde dojde k osazení regulátoru a plynoměru. V současné době není osazen regulátor ani plynoměr ve stávajícím plynoměrném domečku, přípojka je bez odběru. Hlavní uzávěr plynu se nachází v chodníku.

Přípojka bude provedena z polyetylenových trubek PE 100-RC v dimenzi DN 25. Na plynovod bude napojena pomocí navrtávacího odbočkového T-kusu PE d 225/25.

SO 651 Úprava trakčního vedení

Předmětem tohoto stavebního objektu je prověření a případná úprava stávajícího trakčního vedení v průběhu rekonstrukce mostu, která spočívá v odstranění a zhotovení nové nosné konstrukce a sanaci spodní stavby.

Magistrát hlavního města Prahy – odbor pozemních komunikací a drah, jako speciální stavební úřad příslušný dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, **oznamuje** v souladu s ustanovením §94m stavebního zákona účastníkům řízení a dotčeným **orgánům zahájení společného územního a stavebního řízení**. Od ohledání na místě i od ústního jednání stavební úřad v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští, neboť jsou mu dobře známy poměry staveniště.

Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, oznamuje se zahájení společného územního a stavebního řízení v souladu s ustanovením § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve spojení s ustanovením § 94m odst. 2 stavebního zákona:

- účastníkům podle ustanovení § 94k písmeno a) stavebního zákona, tj. stavebníkovi, jednotlivě;
- účastníkům podle ustanovení § 94k písmeno b) stavebního zákona, tj. obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, jednotlivě;
- účastníkům podle ustanovení § 94k písmeno c) stavebního zákona, tj. vlastníku stavby, na které má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo tomu, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem, jednotlivě;
- účastníkům řízení podle ustanovení § 94k písmeno d) stavebního zákona, tj. vlastníkům pozemků parcelní číslo 2517/2, 2517/3, 2517/4, 2517/7, 2517/8, 2623/1, 2625/1, 2283/6, 2430 a 2519 v katastrálním území Hloubětín, Praha 9 a pozemků parcelní číslo 500/2, 478/1, 478/2, 446/1 a 446/2 v katastrálním území Hrdlořezy, Praha 9 a těm, kdo mají k těmto pozemkům jiná věcná práva, jednotlivě;
- účastníkům řízení podle ustanovení § 94k písmeno e) stavebního zákona, tj. vlastníkům sousedních pozemků parcelní číslo č. 448 v katastrálním území Hrdlořezy, Praha 9 a pozemků 2429 a 2283/10 v katastrálním území Hloubětín, Praha 9 těm, kdo mají k těmto pozemkům jiná věcná práva, veřejnou vyhláškou;
 - o Šírlová Jana, Jahodnická 1102/4, 190 00 Praha 9
 - o Valenta Josef, Jahodnická 104, 190 00 Praha 9
 - o Dvořák Jan, Českobrodská 330/61, Hrdlořezy, 19000 Praha 9
- účastníkům řízení podle ustanovení § 18 odst. 1 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o hlavním městě“), tj. Městské části Praha 9, veřejnou vyhláškou.

Účinky doručení jsou spojeny s vyvěšením na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy.

Účastníci řízení mohou své námitky, případně důkazy, uplatnit ve lhůtě **15 dnů od doručení tohoto oznámení**. Ve stejné lhůtě mohou uplatnit svá závazná stanoviska dotčené orgány. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, případně důkazům nebude přihlédnuto. Dle ustanovení § 94n odst. 2 stavebního zákona se k závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, nepřihlíží.

Podle ustanovení § 94n odst. 3 stavebního zákona platí, že osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu,

č. j. MHMP 697122/2024

může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

V předmětném řízení má stavební úřad shromážděny veškeré podklady a v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dává tímto účastníkům možnost se vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout v budově Magistrátu hl. m. Prahy, Jungmannova 29/35, Praha 1, nejlépe po předchozí telefonické dohodě (oprávněná úřední osoba Ing. Sylva Malá, e-mail sylva.mala@praha.eu), a to v úředních hodinách, tj. v pondělí a ve středu od 8:00 do 18:00 hodin, v ostatní dny pouze po předchozí telefonické dohodě.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Aleš Krejča v. r.
ředitel odboru pozemních komunikací a drah

Za správnost vyhotovení:
Ing. Sylva Malá
podepsáno elektronicky

Rozdělovník

I. účastníci řízení podle ustanovení § 94k písm. a) - d) stavebního zákona (jednotlivě)

- Valbek, spol s.r.o., V Olšínách 2300/75, 100 00. Praha, DS: bebs53h
- Technická správa komunikací hlavního města Prahy, Veletržní 1623/24, 17000 Praha 7, DS: mivq4t3
- hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1, zast. odb. evidence majetku MHMP
- hlavní město Praha, zastoupené IPR Praha, Vyšehradská 57/2077, 128 00 Praha 2
- Česká republika zastoupená společností Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, DS: ucchjm
- Městská část Praha 9, Sokolovská 14/324, 19 00 Praha 9, DS: nddbppc
- Pražská plynárenská Distribuce, a. s., U Plynárny 500, 145 08 Praha 4, DS: w9qfskt
- CETIN, a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, DS: qa7425t
- PREDistribuce, a. s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, DS: vgsfsr3
- Pražská vodohospodářská společnost a. s., Evropská 866/67, 160 00 Praha 6, DS: a75fsn2
- Quantcom a. s., Křižíkova 237/36a, 186 00 Praha 8, DS: p4vdqdt
- Technologie hlavního města Prahy, a. s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7, DS: u5hgkji
- Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kablu 971/1, 102 00 Praha 10, DS: ec9fspf
- ČD Telematika a.s., Pod Táborem 8a, 190 00 Praha 9, DS: dgzdjrp
- SITEL, spol s.r.o., Baarova 957/15, 14000 Praha 4, DS: 69779z9
- Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, DS: 29acihr
- T-Mobile Czech republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4, DS: ygwch5i
- Türk Telekom International CZ s.r.o., Mistrovská 597/29, 108 00 Praha 10, DS: hd8cr4p
- České radiokomunikace, a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6, DS: g74ug4f
- Optiline a.s., Mlýnská 22/4, 160 00 Praha 6, DS: 88gfhz9
- Kaora s.r.o., Golčova 486, 148 00 Praha 4, DS: 84s6mp9
- Arelion Czech Republic a.s., K Červenému dvoru 3269/25a, Strašnice, 13000 Praha 3, DS: ubzgk9a
- Telco Pro Services, a. s., Duhová 1531/3, Michle, 14000 Praha 4, DS: id6pgkc
- TTC TELEPORT, s.r.o., Tiskařská 257/10, Malešice, 10800 Praha 10, DS: pduksxn
- Vegacom a.s., Novodvorská 1010/14, Lhotka, 14200 Praha 4, DS: nzygvas
- Máslová Pavla, Českobrodská 364/63, 190 00 Praha 9
- Jurdová Jana, Českobrodská 220/65, 190 00 Praha 9
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9, DS: fhidrk6
- Lesy hl. m. Prahy, Práčská 1885, 106 00 Praha 10, DS: 4n8xbv7
- Štekrtová Věra, Českobrodská 364/63, Hrdlořezy, 19000 Praha 9

II. Účastníci řízení podle ustanovení § 94k písm. e) stavebního zákona, účastníci řízení podle ustanovení § 18 odst. 1 písm. h) zákona o hlavním městě (zveřejněním na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy po dobu 15 dní a na úřední desce MČ Praha 9, DS nddbppc, po dobu 15 dní se žádostí o vyvěšení písemnosti a o její zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup a o podání informace o datech vyvěšení a sejmutí písemnosti)

III. dotčené orgány

- MHMP – odbor pozemních komunikací a drah, silniční správní úřad (PKD/O4)
- MHMP – odbor ochrany prostředí (OCP)
- MHMP – odbor bezpečnosti (BEZ)
- MHMP – odbor územního rozvoje (UZR)
- ÚMČ Praha 9, odbor životního prostředí, Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9, DS: nddbppc
- ÚMČ Praha 9, odbor dopravy, Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9, DS: nddbppc
- ÚMČ Praha 9, odbor výstavby a územního rozvoje, Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9, DS: nddbppc
- Ministerstvo obrany ČR, Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6, DS: hjyaavk
- Hygienická stanice hlavního města Prahy, Rytířská 404/12, 110 01, DS: zpqai2i
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy, Kongresová 1666/2, 140 21 Praha 4, DS: rkiai5y

IV. ostatní

- spis